ACTA N°32
COMISION DE INFRAESTRUCTURA
07 DE JULIO 2026

En Puerto Natales, a 07 de julio de 2026, siendo las 10:17 horas, se da inicio a la Comisión de Infraestructura del Concejo Municipal, siendo presidida por la Vicepresidenta **Concejala Jessica Barrientos Barrientos,** con la asistencia de los **Concejales Alfredo Alderete Flores, José Cuyul Rogel** y la **Concejala Luz Levicoy Hernández.**

I. ASISTENTES:

1.1 Directores y funcionarios municipales:
Director Secplan Daniel Ruiz Zincker, Oficina Asuntos del Concejo Municipal Eva Sierra Izaguirre, como **MINISTRO DE FE** la Secretaria Municipal Katherine Burgos Vega.

II. TABLA A TRATAR;

1. Suscribir contrato adjudicación proyecto "Construcción Sede Abriendo Caminos CADI, Natales.
2. Suscribir contrato adjudicación proyecto "Construcción cierre perimetral Sector Piscinas Relleno Sanitario, Natales.
3. Adjudicación obra de demolición de construcción.
4. Asignación de inmuebles Bienes Nacionales "Transferencia Gratuita" (Ord. SE12-555).

El presidente de la comisión agradece la asistencia a la convocatoria realizada mediante correo electrónico de fecha 03.07.2026 para el efecto, se procede a tratar los puntos de la tabla;

1. SUSCRIBIR CONTRATO ADJUDICACIÓN PROYECTO "CONSTRUCCIÓN SEDE ABRIENDO CAMINOS CADI, NATALES.

Esta fue una licitación que tuvo un segundo llamado, se presentó un solo oferente, cumplió con toda la documentación técnicamente y económica, tiene la experiencia y su programa de trabajo. Este es un proyecto de arrastre, desde el Gobierno Regional se solicitó que se finalizara esta obra.

MONTO: 36.346.378 con impuesto incluidos.

EJECUCION: Plazo de 88 días corridos.

PROPUESTA PÚBLICA N°17/2026

ADQUISICIÓN N° 2661-26-LE26

"CONSTRUCCIÓN SEDE AGRUPACIÓN ABRIENDO CAMINOS CADI, NATALES"

El presente informe de evaluación fue realizado por la comisión que suscribe designada por Decreto Alcaldicio N° 232 de 05-06-2026.

FINANCIAMIENTO	:	**FRIL**
PLAZO OFICIAL	:	**90 DÍAS CORRIDOS**
MONTO DISPONIBLE	:	**OBRAS CIVILES: $34.117.268.- IMPUESTO INCLUIDO**
		EQUIPAMIENTO: $2.483.816.- IMPUESTO INCLUIDO
		TOTAL: $36.601.084.- IMPUESTO INCLUIDO
APERTURA ELECTRÓNICA	:	**26.06.2026**

Natales

6

SECPLAN
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE NATALES

8. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Por lo expuesto, esta Comisión Evaluadora, de conformidad con lo establecido en las Bases Administrativas que rigen el proceso licitatorio, propone a la Sra. Alcaldesa adjudicar la Propuesta Pública denominada **"CONSTRUCCIÓN SEDE AGRUPACIÓN ABRIENDO CAMINOS CADI, NATALES"** al único oferente, **CARLOS RODRIGO MANRÍQUEZ AGUILAR, RUT N° 13.527.731-2**, quien, al momento de suscribirse la presente acta, se encuentra en estado **HÁBIL** en el Registro de Proveedores.

Asimismo, de acuerdo con la revisión de los antecedentes administrativos, técnicos y económicos presentados, se verificó que el oferente cumple con la totalidad de los requisitos y criterios establecidos en las Bases Administrativas, obteniendo un puntaje final de **95%** en la evaluación.

En consecuencia, se propone adjudicar la licitación por un monto de **$36.346.378 (treinta y seis millones trescientos cuarenta y seis mil trescientos setenta y ocho pesos), impuestos incluidos, con un plazo de ejecución de 88 días corridos.**

Resuelve: con la opinión favorable de los Sres. Concejales/a presentes, los antecedentes entregados, suscribir el contrato de la adjudicación que se derive del proyecto "Construcción Sede Agrupación Abriendo Caminos CADI, Natales" por la suma de $36.346.378, impuesto incluido, se acuerda incorporar esta materia en la tabla de la próxima sesión de concejo de fecha 13.07.2026, para su aprobación.

2. SUSCRIBIR CONTRATO ADJUDICACIÓN PROYECTO "CONSTRUCCIÓN CIERRE PERIMETRAL SECTOR PISCINAS RELLENO SANITARIO, NATALES.

Esta propuesta había tenido una adjudicación anteriormente, pero el contratista no se encontraba habilitado en Mercado Publico. En esta licitación se presentaron 8 oferentes.

MONTO: $108.511.541, impuesto incluido.
EJECUCION: Plaza de 90 días corridos.

PROPUESTA PUBLICA N°14/2026

ADQUISICIÓN N° 2661-22-LP26

"CONSTRUCCIÓN CIERRE PERIMETRAL SECTOR PISCINAS RELLENO SANITARIO, NATALES"

El presente informe de evaluación fue realizado por la comisión que suscribe designada por Decreto Alcaldicio N°1074 de 11-05-2026.

FINANCIAMIENTO	:	**SUBDERE - PMU**
PLAZO OFICIAL	:	**90 DÍAS CORRIDOS**
MONTO DISPONIBLE	:	**$120.567.886.- IMPUESTO INCLUIDO**
APERTURA ELECTRÓNICA	:	**17.06.2026 A LAS 15:00 HRS. (HORA MAGALLANES)**

10. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

El oferente **CONSTRUCTORA MOCHIS SPA RUT 76.933.429-7**, obtiene un total de 100,00% en la TABLA DE EVALUACIÓN y según análisis de los antecedentes Administrativos, Técnicos y Económicos cumple con todos los criterios establecidos en las Bases Administrativas.

Por tanto, esta comisión acogiéndose a lo establecido en la Bases Administrativas propone a la Sra. Alcaldesa dar su V°B° para adjudicar la Propuesta Pública **"CONSTRUCCIÓN CIERRE PERIMETRAL SECTOR PISCINAS RELLENO SANITARIO, NATALES"**, al oferente **CONSTRUCTORA MOCHIS SPA RUT 76.933.429-7**, por un monto de **$108.511.541.-** (ciento ocho millones quinientos once mil quinientos cuarenta y un pesos) impuesto incluido, en un plazo de **90 días corridos.**

Resuelve: con la opinión favorable de los Sres. Concejales/a presentes, los antecedentes entregados, suscribir el contrato de la adjudicación que se derive del proyecto "Construcción Cierre Perimetral Sector Piscinas Relleno Sanitario, Natales" por la suma de $108.511.541, impuesto incluido, se acuerda incorporar esta materia en la tabla de la próxima sesión de concejo de fecha 13.07.2026, para su aprobación.

3. ADJUDICACIÓN OBRA DE DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIÓN.

Parte de la evaluación detallada, ninguno de los oferentes cumplía con los antecedentes, se realizara un nuevo proceso de licitación. No está adjudicada.

4. ASIGNACIÓN DE INMUEBLES BIENES NACIONALES "TRANSFERENCIA GRATUITA" (ORD. SE12-555).

Esta es una solicitud que realiza bienes nacionales para los inmuebles que se encuentran ubicados en Calle Arturo Prat N°92 y 98. Debe existir un acta del concejo municipal donde se acepte la asignación de "Transferencia Gratuita" De estos inmuebles para patrimonio municipal y para la ejecución de un proyecto de edificio municipal.

Resuelve: con la opinión favorable de los Sres. Concejales/a presentes, los antecedentes entregados, la aceptación de la "Transferencia Gratuita" de los bienes inmuebles ubicados en calle Arturo Prat N°92 y 98, se acuerda incorporar esta materia en la tabla de la próxima sesión de concejo de fecha 13.07.2026, para su aprobación.

III. DOCUMENTACION:

Informe proyecto "Construcción Sede Agrupación Abriendo Caminos CADI, Natales.
Informe proyecto "Construcción Cierre Perimetral Sector Piscinas Relleno Sanitario, Natales.
Expediente12TD2087 Bienes Nacionales.

IV. HORA DE TERMINO:

La vicepresidenta de la comisión, Concejala Jessica Barrientos, no habiendo más temas que tratar, procede a cerrar la Comisión de Concejo, siendo las 10:29 horas.

V. VERIFICADORES:



Nombres y firmas (lista de asistencia):

Natales CONCEJO MUNICIPAL	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE NATALES LISTA DE ASISTENCIA	Página de Fecha: 18/02/21 Versión 05 Formato aprobado por: Asesoría Jurídica

Asunto: Comisión de Infraestructura				Fecha: 07.07.2026	Hora Inicio: 10:17 hrs
Unidad: Concejo Municipal				Lugar: Sala de sesiones	Hora término: 10:29 hrs
Nº	Nombre participante	Organización/Unidad	Teléfono	Correo-e	Firma
1.	Jessica Barrientos	Concejala	952611379		[firma]
2.	Alfredo Alderete F	Concejal			[firma]
3.	David Ruiz Zuñiga	Secretario			[firma]
4.	José Cuyul Rogel	Concejal	—	—	[firma]
5.	Katherine Burgos V.	Secret. Municipal			[firma]
6.	Luz Fabiola Levicoy H.	Concejala	940217239		[firma]
7.	Em Siem I.	Alumna Asunto del Concejo	976311703	[illegible]	[firma]
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					

MUNICIPALIDAD CONCEJO MUNICIPAL NATALES

JESSICA BARRIENTOS BARRIENTOS
Concejala
Vicepresidenta Comisión Infraestructura

Distribución:
1. Oficina de Asuntos del Concejo
2. Secretaria Municipal