

ACTA N° 34
COMISION DE FINANZAS
17 DE DICIEMBRE 2025

En Puerto Natales, a 17 de diciembre 2025, siendo las 16:07 horas, se da inicio a la Comisión de Salud del Concejo Municipal, siendo presidida por el **Concejal Alejandro Cárdenas Aro**, con la asistencia de los **Concejales/a Jorge Ruiz Aguila, Alfredo Alderete Flores, Jose Cuyul Rogel, Luz F. Levicoy Hernández**.

I. ASISTENTES:

1.1 Directores y funcionarios municipales:

Director de Administración y Finanzas José Subiabre Bahamonde, Tesorera Miriam Barrientos, Director de Control Marco Oñate Fernández, Rentas y Patentes Fernando Torres Aguilar, Oficina Asuntos del Concejo Municipal Eva Sierra Izaguirre, como **MINISTRO DE FE** la Secretaria Municipal Katherine Burgos Vega.

II. TABLA A TRATAR:

1. Modificación Presupuestaria N°12.
2. Renovación Patente de alcohol fuera de plazo Rol N°4001227 de Giro Restaurant Diurno y Nocturno a nombre de COMERCIAL PATAGONICOS SPA.
3. Obtención de Patente de alcohol Giro restaurant Diurno a nombre de JUAN OLIVA RUIZ.
4. Obtención de Patente de Alcohol de Restaurant de Turismo a nombre de CARIBE PATAGÓNICO SPA.

El presidente de la comisión agradece la asistencia a la convocatoria realizada mediante correo electrónico de fecha 15.12.2025 para el efecto, se procede a tratar los puntos de la tabla;

1. MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°12.

Se presenta la modificación presupuestaria N° 12, correspondiente a mayores ingresos y proyección último trimestre del año 2025, disminución gastos y aumento de gastos, esta modificación se realiza basado y considerando lo ingresos percibidos a la fecha del término del cuarto trimestre 2025, donde se va disminuir gastos y suplementar cuenta de gastos.



INFORME DE MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 12							
AUMENTO DE INGRESOS							
CUENTAS CODIGO	DENOMINACION	PRESUPUESTO	MODIFICACION	PRESUPUESTO	VARIACIONES		Pto. Final Despues de la Modificacion
		INICIAL	PRESUPUESTARIA	VIGENTE	AUMENTO	DISMINUCION	
115-03-001	Patentes y Tasas por Derecho	2.886.884.600		2.886.884.600	100.000.000		2.986.884.600
115-03-03-001	Participacion Impuesto Territorial	635.000.000		635.000.000	450.000.000		1.085.000.000
115-05-03-007-004	Bonificacion Adicional Ley de Incentivo al Retiro	0	Modificacion 08	49.396.000	15.500.000		64.896.000
115-13-03-008-001	Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR)	0	0	0	3.700.000		3.700.000
TOTAL					569.200.000		
DISMINUCION DE GASTOS							
	DENOMINACION	PRESUPUESTO	MODIFICACION	PRESUPUESTO	VARIACIONES		Pto. Final Despues de la Modificacion
		INICIAL	PRESUPUESTARIA	VIGENTE	AUMENTO	DISMINUCION	
215-22-02-002	Vestuarios, accesorios y Prendas Diversas	26.750.000		26.750.000	0	10.000.000	16.750.000
215-22-04-007	Materiales y Utiles de Aseo	28.890.000	Modificacion 09	24.890.000	0	10.000.000	14.890.000
215-22-04-011	Repuestos y Accesorios para mantenimiento y reparacion de	60.000.000	Modificacion 10	43.000.000	0	23.090.000	19.910.000
215-22-06-001	Mantenimiento y Reparacion de Edificaciones	34.240.000	Modificacion 09	32.240.000	0	15.000.000	17.240.000
215-22-06-006	Mantenimiento y Reparacion de otras maquinarias y equipos	12.840.000		12.840.000	0	10.000.000	2.840.000
215-22-08-999	Otros	30.000.000	Modificacion 05 y 09	21.000.000	0	14.000.000	7.000.000
215-22-09-003	Arriendo de Vehiculos	256.800.000	Modificacion 01; 04 y 08	374.270.923	0	80.000.000	294.270.923
215-22-09-999	Otros	6.700.000		6.700.000	0	6.700.000	0
215-22-10-002	Primas y Gastos de Seguros	20.000.000		20.000.000	0	4.500.000	15.500.000
215-24-01-007	Asistencia Social	300.000.000	Modificacion 03 y 08	102.655.000	0	30.000.000	72.655.000
215-31-01-002	Consultorias	21.400.000	Modificacion 08	80.360.000	0	20.000.000	60.360.000
215-34-01-002	Emprestitos	470.000.000	Modificacion 10	532.500.000	0	9.700.000	522.800.000
TOTAL						232.990.000	
TOTAL DE DISPONIBILIDAD A RESTRIBUIR POR MAYORES INGRESOS Y DISMINUCION DE GASTOS							802.190.000
	DENOMINACION	PRESUPUESTO	MODIFICACION	PRESUPUESTO	VARIACIONES		Pto. Final Despues de la Modificacion
		INICIAL	PRESUPUESTARIA	VIGENTE	AUMENTO	DISMINUCION	
215-21-01	Personal de Planta	3.279.876.000	Modificacion 10	2.661.876.000	676.283.000	0	3.338.159.000
215-21-02	Personal a Contrata	1.178.682.000	Modificacion 10	1.418.682.000	62.000.000	0	1.480.682.000
215-22-12-005	Derechos y Tasas	1.605.000		1.605.000	20.000.000	0	21.605.000
215-23-03-001	Indemnizacion de Cargo Fiscal	0	Modificaciones 08	49.396.000	15.500.000	0	64.896.000
215-24-01-005-005	Corporacion de Deportes	123.050.000	Modificacion 08	463.050.000	3.707.000	0	466.757.000
215-26-01	Devoluciones	174.000.000	Modificaciones 1 y 10	207.315.000	1.000.000	0	208.315.000
215-29-07-001	Programas Computacionales	32.100.000		32.100.000	10.000.000	0	42.100.000
215-29-07-002	Sistemas de Informacion	32.100.000		32.100.000	10.000.000	0	42.100.000
215-31-02-001-006	Actualizacion Plan Regulador Comuna de Natales	0		0	3.700.000	0	3.700.000
TOTAL					802.190.000		

Resuelve: con la opinión favorable de los Sres. Concejales/a presentes, los antecedentes entregados por el Director de Finanzas, se colocara esta materia en la tabla de la próxima sesión de concejo de fecha 23.12.2025, para su aprobación

2. RENOVACIÓN PATENTE DE ALCOHOL FUERA DE PLAZO ROL N°4001227 DE GIRO RESTAURANT DIURNO Y NOCTURNO A NOMBRE DE COMERCIAL PATAGONICOS SPA.

Esta es una renovación fuera de plazo, que es una patente de restaurante diurno - nocturno, que es de Comercial Patagónicos SPA, es una sola socia, acreditado mediante documentación médica, no pudo hacer la renovación dentro del plazo estipulado, porque se encontraba en un tratamiento médico fuera de la región. Igual se le hizo la consulta a la Junta de Vecinos mediante oficio, del cual no se tuvo respuesta.



3. OBTENCIÓN DE PATENTE DE ALCOHOL GIRO RESTAURANT DIURNO A NOMBRE DE JUAN OLIVA RUIZ.

Esta patente tiene un horario de atención de 10:00 a 23:59 horas, se extiende una hora más los días sábados y festivos, ubicada en Tomas Roger N° 26 a nombre de Juan Oliva Ruiz, quien presento toda la documentación requerida, se estaba a la espera de la resolución sanitaria del servicio de salud, que fue entregada el 10.12.2026, igual presento su certificado de antecedentes y de la Junta de Vecinos, toda su documentación está en regla, para posterior otorgamiento en febrero 2026.

4. OBTENCIÓN DE PATENTE DE ALCOHOL DE RESTAURANT DE TURISMO A NOMBRE DE CARIBE PATAGÓNICO SPA.

Igual se tiene una patente de restaurant de turismo en Eberhard N° 585, su tramitación comenzó en diciembre del año 2024, no se podía tramitar porque se requiere el informe positivo por parte de Sernatur, se ofició en reiteradas ocasiones, recién se obtuvo respuesta esta semana, donde Sernatur indica que cuenta con todos los requisitos para obtener este tipo de patentes, donde evalúan la ubicación del lugar, la carta, entre otros, tiene toda su documentación que cumple con los requisitos.

Resuelve: con la opinión favorable de los Sres. Concejales/a presentes, los antecedentes entregados por Rentas y Patentes de cada punto de patente de alcohol, se colocaran estas materias en la tabla de la próxima sesión de concejo de fecha 23.12.2025, para su aprobación

Incorporación de punto de parte de SECPLAN:

- ✓ Solicitud apertura de ítem, proyecto "Mejoramiento de las obras tempranas de contención sanitaria del Vertedero Municipal", es un proyecto financiado por Subdere por **\$298.926.000**, contempla la construcción de 27 chimeneas, con un ducto de ventilación para evitar la combustión, es un proyecto robusto, los recursos llegaron y se ingresan al presupuesto, se licitara en enero 2026.

Resuelve: con la opinión favorable de los Sres. Concejales/a presentes, los antecedentes entregados por SECPLAN, se aprueba el proyecto y se autoriza los ajustes necesarios pertinentes para apertura de los ítems, se colocara esta materia en la tabla de la próxima sesión de concejo de fecha 23.12.2025, para su aprobación

III. DOCUMENTACION:

Formulario Modificación Presupuestaria N° 12.
Antecedentes de Rentas y Patentes.

IV. HORA DE TERMINO:

El presidente de la comisión, Concejal Alejandro Cárdenas, no habiendo más temas que tratar, procede a cerrar la Comisión de Concejo, siendo las 17:02 horas.



V. **VERIFICADORES:**



Nombres y firmas (lista de asistencia):

	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE NATALES	Página de
	LISTA DE ASISTENCIA	Fecha: 18/02/22 Versión: 05
		Formato aprobado por: Asesora Jurídica

ASUNTO: COMISIÓN DE TRABAJO DE FINANZAS		HORA INICIO: 16:07
		HORA TÉRMINO: 17:02
UNIDAD: ASUNTOS DEL CONCEJO MUNICIPAL		FECHA: 17.12.2025
		LUGAR: SALA DE SESIONES
NOMBRE		FIRMA
Nº		
1.	Agustino Cardenas Oro Concejel	
2.	Jose Cuyul Rocca l. Concejel	
3.	JOSÉ SABIADA B. ADMINISTRADOR Y FINANCIERO	
4.	Ruwan Benicentis C. Tesorero	
5.	Fernando Torres A. RECAUDOS Y PATRONOS	
6.	Alfredo Aldrete F. Concejel	
7.	Jose Ruiz Aguila Concejel	
8.	ANA MAYORCA B. ALCALDESA	



	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE NATALES	Página de	
	CONCEJO MUNICIPAL	LISTA DE ASISTENCIA	Fecha: 18/02/22 Versión 05
			Formato aprobado por: Asesoría Jurídica

9.	Mario Ostata Ferrnuly	<i>[Signature]</i>
10.	Katherine Burgos Vega	
11.	DAVID TRUZ ZINCKER	
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		



[Signature]
ALEJANDRO CARDENAS ARO
Concejal
Presidente Comisión de Finanzas

Distribución:

1. Oficina de Asuntos del Concejo
2. Secretaría Municipal