ACTA N° 23
COMISION DE FINANZAS
13 DE AGOSTO 2025

En Puerto Natales, a 13 de agosto de 2025, siendo las 15:01 horas, se da inicio a la Comisión de Finanzas del Concejo Municipal, siendo presidida por el **Concejal Alejandro Cárdenas Aro,** con la asistencia de los **Concejales/a José Cuyul Rogel, Jorge Ruiz Águila.**

1. **ASISTENTES:**

1.1 Directores y funcionarios municipales:
Rentas y Patentes Fernando Torres, Director DAF José Subiabre, Director de Control Marco Oñate, Oficina Asuntos del Concejo Municipal Eva Sierra, como **MINISTRO DE FE** la Secretaria Municipal Katherine Burgos.

2. **TABLA A TRATAR;**

1. Patentes de Alcoholes;

- Inversiones Turísticas y Gastronómicas Gastronomía AW SPA, Arturo Prat N°156.
- Raúl German Coronada Vásquez, Aeródromo Tte. Julio Gallardo KM 7 ½.

El presidente de la comisión agradece la asistencia a la convocatoria realizada mediante correo electrónico de fecha 11.08.2025 para el efecto, se procede a tratar los puntos de la tabla;

Solicitudes Patentes de Alcoholes;

✓ **Inversiones Turísticas y Gastronómicas Gastronomía AW SPA, Arturo Prat N°156:**

Está solicitando una patente de restaurant diurno, también tuvieron patente de alcohol en calle Carlos Bories N° 200 esquina Barros Arana, entregaron el local y este es un nuevo restaurant diurno en Arturo Prat N°156, cuenta con todos los permisos;

- El informe de obra positivo ya que dicho destino existente esta como restaurant, con una cantidad de metros cuadrados de 95.
- Cuenta con la resolución sanitaria para funcionar como local de alimentos con consumo.
- Presento la constitución de la sociedad, el contrato de arrendamiento, certificado de antecedentes.

- La Declaración Jurada de la ley de alcoholes, la cual lo habilita para tener este tipo de patentes.
- Se ofició a la Junta de Vecinos N°1 con fecha 23.07.2025, no se obtuvo respuesta, se dejó pasar los 10 días hábiles.

Resuelve: con la opinión favorable de los Sres. Concejales presentes, esta materia se colocará en la tabla de la próxima sesión de concejo de fecha 18.08.2025, para su aprobación.

✓ **Raúl German Coronada Vásquez, Aeródromo Tte. Julio Gallardo KM 7 ½:**

Está solicitando una patente de restaurant diurno en el aeródromo, presento toda la documentación en regla;

- Se tiene el informo de la DOM autorizando el giro, indicando que como es una obra de infraestructura que ejecuto el estado no requiere el permiso de edificación.
- Presento el inicio de actividades con los giros que corresponde.
- Concesión del lugar, entregando las bases de licitación, en la cual se indica que la propuesta tiene que ser para cafetería - local comercial con expendio de bebidas no alcohólicas y alcohólica envasadas.
- Se hizo la consulta a la Junta de Vecinos N°11 con fecha 23.07.2025, no se obtuvo respuesta, se dejó pasar los 10 días hábiles.
- Permite vender bebidas alcohólicas en un horario de diez de la mañana a doce de la noche, se extiende una hora más los días sábados y festivos, teniendo en consideración que el aeródromo tiene un horario acotado de funcionamiento.

Resuelve: con la opinión favorable de los Sres. Concejales presentes, esta materia se colocará en la tabla de la próxima sesión de concejo de fecha 18.08.2025, para su aprobación.

1. **DOCUMENTACION:**

Of. Ord. N°1158 de fecha 23.07.2025 / Informe Dirección de Obras (DOM).
Of. Ord. N°1157 de fecha 23.07.2025 / Informe Dirección de Obras (DOM).

2. **HORA DE TERMINO:**

El presidente de la comisión, Concejal Alejandro Cárdenas, no habiendo más temas que tratar, procede a cerrar la Comisión de Concejo, siendo las 15:13 horas.

CONCEJO MUNICIPAL

Comisión de Finanzas

3. **VERIFICADORES:**

Nombres y firmas (lista de asistencia):

Natales CONCEJO MUNICIPAL	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE NATALES	Página de
	LISTA DE ASISTENCIA	Fecha [illegible] / Versión [illegible] / Formato aprobado por Asesoría Jurídica

Nº	Nombre participante	Organización/Unidad	Teléfono	Correo-e	Firma
Asunto: Comisión de Finanzas				Fecha: 13.08.2025	Hora Inicio: 15:01 hrs
Unidad: Concejo Municipal				Lugar: Sala de sesiones	Hora término: 15:13 hrs
1	Alejandro Cárdenas Aro	Concejo			[firma]
2	Fernando Torres A.	Rentas y Patentes	208516	[illegible]	[firma]
3	José Saldivia B.	Dirección DAF	209542		[firma]
4	[illegible]	Concejal	—	—	[firma]
5	Marco [illegible]	Direcc. Control	209594	[illegible]	[firma]
6	[illegible]	Concejal			[firma]
7	Katherine Barrientos Vega	Secmu			[firma]
8	[illegible]	Oficina Asuntos del Concejo Municipal	976311705	[illegible]	[firma]
9					
10					
11					
12					
13					

MUNICIPALIDAD NATALES
CONCEJO MUNICIPAL

ALEJANDRO CARDENAS ARO
Concejal
Presidente Comisión de Finanzas

Distribución:
1. Oficina de Asuntos del Concejo
2. Secretaria Municipal