

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025
=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2025, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2025.
- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2025, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.
- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.
- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazos
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazos se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 12101 NATALES

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
8-002	FISCO BIENES NACIONALE	MANUEL RODRIGUEZ ESQS/N	W U	413.492.861	413.492.861	EXENTO	EXENTO
8-008	FISCO BIENES NACIONALE	MANUEL RODRIGUEZ LT 1 B	W U	274.299.767	274.299.767	EXENTO	EXENTO
23-018	OYARZO VILLEGAS VALENT	AVENIDA LIBERTAD 171	W U	9.201.980		57.167	57.167
24-014	ROMINA BELEN GUINEO SA	C LUCERO 1524	W U	17.039.579		81.625*	105.859
24-015	CARMINE ESPOSITO	C LUCERO 1536	W U	15.728.842		75.346*	97.715
24-016	KARINA ALEJANDRA MUNOZ	C LUCERO 1550	W U	15.728.842		75.346*	97.715
25-048	ANA MARIA LEAL DURAN Y	LIBERTAD LT A 1 -B	W U	607.275		3.774	3.774
25-049	KATHERINE MONSERRAT DE	LIBERTAD 044 -A	W U	3.381.415		21.008	21.008
57-004	ALVAREZ KUSANOVIC LUIS	BARROS ARANA 65	W U	91.870.970		570.748	570.748
58-001	MANCILLA PEREZ LUIS CA	MANUEL SENORET 205	W U	150.668.391		936.029	936.029
66-010	DIAZ BORQUES MAURICIO	RAMON FREIRE 798	W U	26.214.737		125.577*	162.861
67-013	JOSE EMILIO CALISTO BA	MAIPU 44	W U	29.304.331		140.376*	182.054
70-013	MIRANDA A JUAN FISCO	TUCAPEL ST 7	W U	56.174.437		269.091*	348.985
70-028	HERNANDEZ PEREZ HECTOR	BALMACEDA 106	W U	32.487.550		155.623*	201.829
74-019	MUNOZ ALVAREZ JOHN ELV	AV LIBERTAD 90	W U	6.486.870		40.300	40.300
75-014	LEAL JORQUERA VICTOR M	CHACABUCO 1600	W U	15.447.970		70.099*	95.972
106-009	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	AV COSTANERA CCMM	W U	6.247.226	6.247.226	EXENTO	EXENTO
107-014	CHELECH SPA	EBERHARD	W U	278.675.275		1.731.271	1.731.271
108-003	INVERSIONES E INMOBILI	CARLOS BORIES 261	W U	283.134.080		1.758.972	1.758.972
113-025	TELEFONICA CHILE S.A.	BLANCO ENCALADA 155	W U	63.203.681		392.654	392.654
113-026	ALVAREZ RODRIGUEZ DINA	EBERHARD LT A- 2	W U	46.024.157		285.927	285.927
113-027	SECRETARIA REGIONAL MI	ARTURO PRAT 98	W U	58.113.451		361.030	361.030
114-011	SECRETARIA REGIONAL MI	ANGAMOS	W U	2.201.902.466	2.201.902.466	EXENTO	EXENTO
114-044	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	BERNARDO PHILLIPPI 412	W U	362.360.439	362.360.439	EXENTO	EXENTO
114-047	I MUNICIPLAIDAD DE NAT	PASAJE PAINE LOTE C 2	W U	956.093.440	956.093.440	EXENTO	EXENTO
114-048	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	LOTE C 1	W U	589.437.680	589.437.680	EXENTO	EXENTO
115-017	DIAZ BORQUEZ FILOMENA	RAMON FREIRE LOTE 1 B 789	W U	5.351.667		33.249	33.249
116-040	PAREDES MANSILLA ANA D	VALDIVIA 824 LT 2	W U	9.405.961		58.436	58.436
116-047	ZUNIGA TORRES MARITZA	J MIGUEL CARRERA LOTE C	W U	5.676.011		35.263	35.263
116-048	MUNOZ RIOS ANGELO ALEX	VALDIVIA 1064	W U	8.984.314		55.816	55.816
121-045	JOSE IGNACIO SILVA MAR	VICTOR LARENAS 134	W U	5.286.799		32.845	32.845
124-018	CARDENAS COYOPAE MARIA	AV LIBERTAD 196 LT 16 B	W U	5.189.496		32.241	32.241
124-022	GODOY TELLEZ CECILIA D	PEDRO AGUIRRE CERDA 171	W U	6.551.738		40.704	40.704
124-024	GARCES SCHMEISER SILVA	PEDRO AGUIRRE CERDA 125	W U	6.227.395		38.687	38.687
124-026	YASNA MARILYN SALDIVIA	CHACABUCO 1541 SITIO 10 A 2	W U	5.221.930		32.443	32.443

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 12101 NATALES

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
125-020	VELASQUEZ OJEDA PEDRO	PEDRO AGUIRRE CERDA	W U	5.708.445		35.465	35.465
125-023	ALVARADO OYARZO MARIA	CIPRIANO PEDREROS 169 -A	W U	9.405.961		58.436	58.436
126-008	PINTO VALDES RODRIGO I	CIPRIANO PEDREROS	W U	36.794.256		176.255*	228.586
157-001	SOC COMERCIAL HOTELERA	EBERHARD 117	Z U	241.738.246		1.501.799	1.501.799
167-004	ANTUNEZ ANTUNEZ MARIA	VALDIVIA 955	W U	20.271.467		125.937	125.937
167-025	AURORA MARITZA AMPUERO	GALVARINO 244 LT A	W U	10.151.951		63.069	63.069
167-028	MARIA ESTER DEL CARMEN	Valdivia 967 ST 4	W U	10.151.951		63.069	63.069
167-029	CH & C SPA	VALDIVIA 967 ST 5	W U	10.151.951		63.069	63.069
170-020	OYARZO BARRIA MARIBEL	VALDIVIA 1105	W U	6.486.870		40.300	40.300
171-018	MUNOZ HERNANDEZ ROSALI	VICTOR LARENAS	W U	12.973.739		80.599	80.599
171-019	VARGAS LEYTON SERGIO I	VALDIVIA 1299 LOTE 2	W U	6.486.870		40.300	40.300
171-020	MIRANDA ALMONACID NATA	VALDIVIA 1281	W U	5.676.011		35.263	35.263
172-017	CARO MARIA ANGELICA Y	JUAN MAC-LEAN 290	W U	30.365.074		188.644	188.644
173-024	JOSE ABEL URIBE VARGAS	MANUEL BULNES 1434 -B	W U	36.438.089		226.372	226.372
174-019	PAINEL MONTIEL PABLO C	PEDRO AGUIRRE CERDA 285	W U	5.027.324		31.232	31.232
174-022	YISLEN ROVENA OYARZO S	CAUPOLICAN 1515 LOTE B	W U	13.881.901		86.242	86.242
175-020	ERICA DEL CARMEN PEREZ	CAUPOLICAN 1649 -B	W U	8.562.668		53.195	53.195
175-022	PEREZ OJEDA ERICA DEL	CAUPOLICAN 1661 -B	W U	8.562.668		53.195	53.195
176-007	DIMTER ROEHRS KAROLINE	CIPRIANO PEDREROS 216	W U	17.320.451		82.971*	107.605
176-008	LEVIPICHUN NUNEZ ELIZA	CAUPOLICAN 1721	W U	17.507.700		83.866*	108.766
207-009	MINISTERIO DEFENSA NAC	MANUEL BULNES S/N	W U	1.001.827.119	1.001.827.119	EXENTO	EXENTO
210-012	IND Y COM RIO RUBENS Y	BERNARDO OHIGGINS ST 45	E U	47.759.007	47.759.007	EXENTO	EXENTO
210-013	IND COM RIO RUBENS Y O	BERNARDO OHIGGINS ST 44	E U	89.355.562	89.355.562	EXENTO	EXENTO
215-011	INVERSIONES FERNANDEZ	E RAMIREZ 373	Z U	192.563.375		1.196.301	1.196.301
219-022	GOMEZ VERA SEGUNDO RIC	MANUEL BULNES 1003	W U	23.563.297		146.387	146.387
223-036	PEDRO MARIA BILBAO AGU	MANUEL BULNES 1483 SITIO 3	W U	25.506.662		158.460	158.460
223-037	BILBAO AGUILAR PEDRO M	MANUEL BULNES 1483 SITIO 2	W U	23.563.297		146.387	146.387
224-019	AGUILAR BARRERA FRANCI	LAUTARO 1517	W U	7.135.556		44.330	44.330
224-020	AGUILAR BARRERA FRANCI	LAUTARO 1533	W U	7.135.556		44.330	44.330
225-020	ARRIENDO DE MAQUINARIA	PEDRO AGUIRRE CERDA 394	W U	6.486.870		40.300	40.300
225-021	MANSILLA OJEDA JOSE FR	LAUTARO LOTE B	W U	5.286.799		32.845	32.845
263-009	SILVA PURATIC CARLOS R	ARTURO PRAT 426	W U	165.527.979		1.028.344	1.028.344
263-017	MARCO ANTONIO CARDENAS	BLANCO ENCALADA 487 LOTE B	W U	34.292.073		213.040	213.040
272-002	INMOBILIARIA E INVERSI	MZ A LT 2	W U	19.512.944		121.226	121.226
272-003	INMOBILIARIA E INVERSI	MZ A LT 3	W U	16.120.849		100.152	100.152

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 12101 NATALES

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
272-004	MULTINEGOCIOS CIVIC LI MZ A LT 4		W U	16.120.849		100.152	100.152
272-005	MULTINEGOCIOS CIVIC LI MZ A LT 5		W U	16.120.849		100.152	100.152
272-006	MULTINEGOCIOS CIVIC LI MZ A LT 6		W U	16.120.849		100.152	100.152
272-007	MULTINEGOCIOS CIVIC LI MZ A LT 7		W U	16.120.849		100.152	100.152
272-008	INMOBILIARIA E INVERSI MZ A LT 8		W U	16.120.849		100.152	100.152
272-009	INMOBILIARIA E INVERSI PEDRO MONTT LT 9 MZA		W U	16.120.849		100.152	100.152
272-010	INMOBILIARIA E INVERSI MZ A LT 10		W U	16.154.434		100.360	100.360
273-004	INVERSIONES RIO RUBENS PEDRO MONTT LT 14 MZ B		W U	17.766.519		110.375	110.375
273-005	INVERSIONES RIO RUBENS MZ B LT 15		W U	17.766.519		110.375	110.375
274-001	INMOBILIARIA E INVERSI MZ C LT 16		W U	14.710.274		91.388	91.388
274-002	INMOBILIARIA E INVERSI MZ C LT 17		W U	15.314.806		95.143	95.143
274-003	INMOBILIARIA E INVERSI MZ C LT 18		W U	15.381.977		95.562	95.562
274-004	INMOBILIARIA E INVERSI MZ C LT 19		W U	21.024.274		130.614	130.614
274-005	INMOBILIARIA E INVERSI MZ C LT 20		W U	16.826.136		104.534	104.534
275-001	COMERCIAL BULNES LTDA MZ D LT 21		W U	12.795.924		79.496	79.496
275-002	COMERCIAL BULNES LTDA MZ D LT 22		W U	18.975.582		117.886	117.886
275-003	COMERCIAL BULNES LTDA MZ D LT 23		W U	23.140.135		143.759	143.759
275-004	COMERCIAL BULNES LTDA MZ D LT 24		W U	19.882.380		123.521	123.521
317-011	OJEDA LEVICYO ROSARIO BERNARDO OHIGGINS 912		W U	9.330.298		57.965	57.965
318-001	MUNIC PTO NATALES BERNARDO OHIGGINS 1010		W U	62.489.670	62.489.670	EXENTO	EXENTO
323-026	JOSE DOLORES PAILLANTE AV SANTIAGO BUERAS 1448 LOTE B		W U	15.550.496		96.608	96.608
324-013	WALTHER LUCIO AYAQUINT AVDA LIBERTAD 404		W U	6.681.476		41.510	41.510
324-015	NANCY IVON AYAQUINTUY COLO COLO 1547		W U	6.713.910		41.712	41.712
325-018	SALAZAR VARGAS RICARDO CIPRIANO PEDREROS		W U	6.486.870		40.300	40.300
325-022	AYAMANTE VARGAS GABRIE COLO COLO 1663		W U	6.486.870		40.300	40.300
327-007	SECRETARIA REGIONAL MI SITIO M A 4 EX M A 2 2		W U	51.760.242		321.561	321.561
327-012	AGRUPACION JUVENIL CRI AV ULT. ESPERANZA STM-A 4 - 1 PL 12401		W U	17.690.728	17.690.728	EXENTO	EXENTO
330-011	YANEZ DIAZ MARIA ERCIL RUBEN DARIO 1550		W U	17.725.452		88.439*	110.120
332-007	FISCO RUBEN DARIO S/N		W U	71.033.943	71.033.943	EXENTO	EXENTO
333-020	MARIO INOSTROZA SPA FRANCISCO MANSILLA 1435		W U	31.153.825		155.438*	193.543
335-011	INMOBILIARIA NATALES S EDUARDO MERCADO 1536 C		W U	15.791.766		78.792*	98.107
336-011	TALMA BARRIA JUAN SEGU ALONSO DE ERCILLA		W U	17.295.744		86.296*	107.451
338-008	INVERSIONES E INMOBILI NICOMEDES GUZMAN 1500		W U	48.342.141		241.198*	300.326
339-009	MANSILLA MANSILLA MIGU ALONSO DE ERCILLA LT 2		W U	17.725.452		88.439*	110.120
340-002	FISCO BIENES NACIONALE AV SANTIAGO BUERAS MZ A ST A 2		W U	11.459.000	11.459.000	EXENTO	EXENTO

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 12101 NATALES

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
340-003	I MUNICIPALIDAD DE POR	NICOMEDES GUZMAN MZ A ST A 3	W U	95.443.836	95.443.836	EXENTO	EXENTO
340-004	AGRUPACION ABRIENDO CA	NICOMEDES GUZMAN MZ A ST A 4	W U	40.219.246	40.219.246	EXENTO	EXENTO
341-001	FISCO	AVDA ESPANA SN PL XII 1 997 CU	W U	301.467.229	301.467.229	EXENTO	EXENTO
342-016	VALDIVIA SALAS FELIPE	PASAJE 1 1526	W U	7.297.728		45.338	45.338
342-017	MISAEEL SEGUNDO REYES S	PASAJE SN ST 15 MZ A	W U	9.016.749		56.018	56.018
342-021	FELIPE EDUARDO MARAMBI	RUBEN DARIO 1636	W U	5.189.496		32.241	32.241
344-024	VARGAS VARGAS EDUARDO	RUBEN DARIO 1657 SITIO 9	W U	7.492.334		46.547	46.547
362-047	GARAY BARRIENTOS VILMA	BERNARDO OHIGGINS S/N ST 11	W U	72.346.145	72.346.145	EXENTO	EXENTO
364-027	ABEL DEL CARMEN SANTAN	CHORRILLOS 668 ST 15 MZ 30	W U	24.887.074		154.612	154.612
370-019	REBECA DEL CARMEN RODR	BERNARDO OHIGGINS 1105	W U	23.870.012		148.294	148.294
377-024	AGUILAR AGUILAR BERNAR	AVENIDA ESPANA 1547	W U	12.369.972		60.449*	76.849
378-022	ELEVA NATALES SPA	18 DE SEPTIEMBRE	W U	15.366.425		75.093*	95.465
381-018	SANCHEZ JARA MARIA UDE	PJE LOS PINOS	W U	22.588.644		110.385*	140.332
381-020	BAEZ CERDA CECILIA DEL	LOS PINOS 1715	W U	12.293.140		60.075*	76.373
381-022	SANTIAGO JOSE OYARZO O	S. BOLIVAR 1724 LOTE A- 2 SITIO 3	W U	6.838.059		33.417*	42.482
384-019	CARDENAS MANSILLA FILO	R SCHNEIDER 1375	W U	17.978.717		87.858*	111.694
410-031	LUIS AURELIO CABEZA VE	RAMON BARROS LUCO 654 -B	W U	14.630.383		84.016*	90.893
411-024	SCOTTI ALVAREZ MARIA J	PJE EL ROBLE S N ST 30	W U	26.090.851		162.091	162.091
414-028	ALVARADO VASQUEZ SERGI	CHORRILLOS 617	W U	17.652.459		109.668	109.668
419-024	BARRIENTOS MIRANDA PAO	BALMACEDA	W U	16.561.279		102.887	102.887
420-026	IGOR ANDRADE NINOSKA D	MIRAFLORES 1124	W U	14.150.952		87.913	87.913
422-015	SOC PESQUERA REYMAR Y	SARMIENTO 1418 LT 1	W U	24.586.280		120.147*	152.743
422-020	GALLARDO RUIZ ANTONIO	AV SANTIAGO BUERAS 1273	W U	12.830.965		62.702*	79.712
423-020	SOCIEDAD INMOBILIARIA	SARMIENTO 1430	W U	23.126.469		113.013*	143.674
424-004	CUERPO DE BOMBEROS PUE	SIMON BOLIVAR ST 4	W U	72.222.197	72.222.197	EXENTO	EXENTO
424-005	CUERPO DE BOMBEROS DE	SIMON BOLIVAR 1455 ST 5 MZ 117	W U	103.664.975	103.664.975	EXENTO	EXENTO
427-019	JIMENEZ SILVA CAROLINA	PATAGONA	W U	17.671.389		86.357*	109.785
427-023	TORRES GUENTEO ALEX JA	SARMIENTO 1556 LOTE 14 -B	W U	18.439.710		90.111*	114.557
427-024	TORRES GUENTEO ALEX JA	SARMIENTO 1556 LOTE 14 -C	W U	18.439.710		90.111*	114.557
428-021	ALMONOCID VARGAS JAIME	18 DE SEPTIEMBRE 1290	W U	18.439.710		90.111*	114.557
428-024	ALMONACID VARGAS JAIME	18 DE SEPTIEMBRE 1288	W U	13.061.461		63.829*	81.145
434-024	BARRIENTOS VERA GENOVE	SIMON BOLIVAR	W U	12.677.300		61.952*	78.759
439-033	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	LOS ALERCES S/N MZ C	W U	32.060.936	32.060.936	EXENTO	EXENTO
441-001	IGOR ALMONACID ALICIA	LOTE A- 1	W U	23.265.192		144.536	144.536
441-005	ANA CASTRO YANEZ	LOTE A-URBANO PARTE DEL 1014 - 61	W U	20.913.657		129.927	129.927

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 12101 NATALES

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
441-006	ANA LEONOR CASTRO YANE	AV ULTIMA ESPERANZA 1275 LOTE A- 5	W U	35.223.001		218.824	218.824
441-007	ANA LEONOR CASTRO YANE	AV ULTIMA ESPERANZA 1279 LOTE A- 6	W U	40.916.719		254.196	254.196
441-008	DESPENSA NAVAL SPA	AV ULTIMA ESPERANZA 1281 LOTE A- 7	W U	41.177.890		255.818	255.818
441-009	AGUILAR TORRES GERMAN	AV ULTIMA ESPERANZA 1285 LOTE A- 8	W U	41.177.890		255.818	255.818
441-010	AGUILAR TORRES GERMAN	AV ULTIMA ESPERANZA 1287 LOTE A- 9	W U	27.317.839		169.714	169.714
441-011	AGUILAR TORRES GERMAN	AV ULTIMA ESPERANZA 1287 -A LOTE	W U	27.499.958		170.845	170.845
441-012	AUSTRO INTERNET S A	AV ULTIMA ESPERANZA 1289 -A LOTE	W U	27.499.958		170.845	170.845
441-013	JEREZ LARA KARINA ANDR	AV ULTIMA ESPERANZA 1289 LOTE	W U	27.317.839		169.714	169.714
456-030	FISCO	PEDRO MONTT LT A 997	W U	139.378.171	139.378.171	EXENTO	EXENTO
457-009	SERVIU	MIRAFLORES ST 2	W U	29.382.687	29.382.687	EXENTO	EXENTO
460-047	SUC MLADINIC DOBRONIC	BLANCO ENCALADA 945	W U	67.817.923		421.319	421.319
460-048	SERVIU ROL ON OF	PEDRO MONTT	W U	1.700.467.149	1.700.467.149	EXENTO	EXENTO
460-058	PAREDES MANSILLA JOSE	BLANCO ENCALADA	W U	25.847.011		160.576	160.576
460-059	CARCAMO SOTO FRANCISCO	BLANCO ENCALADA 965	W U	39.794.643		247.225	247.225
460-060	TURISMO LAGO GREY S A	PEDRO MONTT LOTE C- 1 A	W U	621.319.005		3.859.945	3.859.945
460-061	INMOBILIARIA EBCO - OM	NICOLAS MLADINIC BERO 1000	W U	418.164.069		2.597.846	2.597.846
460-064	MULTINEGOCIOS CIVIC LI	PEDRO MONTT LOTE C- 1 C 3	W U	26.062.039		161.911	161.911
460-065	INMOBILIARIA EBCO - OM	AV PEDRO MONTT 800 LT C- 1 B 2	W U	196.357.983		1.219.875	1.219.875
460-067	INMOBILIARIA E INVERSI	PEDRO MONT SITIO C- 1 C 1 LOTE B	W U	105.313.475		654.260	654.260
460-068	COMERCIAL BULNES LTDA	NICOLAS MLADINIC 351	W U	233.806.043		1.452.521	1.452.521
460-069	COMERCIAL BULNES LTDA	NICOLAS MLADINIC 401	W U	295.327.232		1.834.720	1.834.720
461-001	SERVIU	MIRAFLORES LT 5 A	W U	392.847.742	392.847.742	EXENTO	EXENTO
461-003	SERVICIO DE VIVIENDA Y	YUNGAY SN	W U	153.619.027	153.619.027	EXENTO	EXENTO
461-005	SERVIU XII REGION	TOMAS ROGERS	W U	24.871.652	24.871.652	EXENTO	EXENTO
461-007	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	MIRAFLORES LT 2 A	W U	39.209.428	39.209.428	EXENTO	EXENTO
461-008	SERVIU	EQUIPAMIENTO MIRAFLO LT 7 A	W U	96.882.399	96.882.399	EXENTO	EXENTO
464-016	INMOBILIARIA LOS PIRIN	BLANCO ENCALADA 780	W U	45.288.687		281.357	281.357
466-018	MANCILLA GOMEZ JUAN CA	MIRAFLORES 895	W U	15.550.496		96.608	96.608
467-021	GARCES SALDIVIA SANDRA	MIRAFLORES 999	W U	10.963.100		68.109	68.109
469-025	MANSILLA MONTANA ERIK	BENJAMIN ZAMORA 778	W U	16.017.011		99.507	99.507
470-007	M O P DIRECCION DE VIA	AV SANTIAGO BUERAS	W U	136.609.556	136.609.556	EXENTO	EXENTO
472-022	CATRIN ALBA HECTOR BEN	SARMIENTO GAMBOA 1409	W U	15.366.425		75.093*	95.465
474-001	MUNICIPALIDAD NATALES	EUSEBIO LILLO	W U	1.042.765.586	1.042.765.586	EXENTO	EXENTO
476-009	LOAIZA SIERPE JOSE ELI	EL OVEJERO ST 6 O LT C	W U	21.897.155		107.006*	136.037
476-016	SASCO DONAT MARIANELA	FRESIA ST 21	W U	21.897.155		107.006*	136.037

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 12101 NATALES

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
476-017	ALVARADO MILLALONCO OB	FRESIA ST 19	W U	21.897.155		107.006*	136.037
479-017	COMERCIAL E INMOBILIAR	18 DE SEPTIEMBRE 1141 LT 2	W U	20.437.345		99.873*	126.968
479-022	AYAMANTE PEREZ BRAYAN	SAN MARTIN 1192 ST 3 -B	W U	32.269.492		157.693*	200.475
481-021	SERON LUENGO ANA KAREN	14 ABRIL 1194	W U	11.524.819		56.320*	71.599
483-022	MANSILLA VARGAS BERNAR	RENE SCHNEIDER 1146 -A	W U	17.287.228		84.479*	107.397
498-005	MONTANA ANDRADE JACQUE	MAGALLANES 819	W U	10.241.268		63.624	63.624
500-020	LOAIZA SEGOVIA ANA MAR	PEDRO SARMIENTO 2125	W U	7.604.966		47.248	47.248
503-011	VERONICA DE LAS MERCED	EUSEBIO LILLO 2118 LT 2	W U	10.006.534		62.166	62.166
509-011	SERVIU	PJ 12 879	W U	43.205.960	43.205.960	EXENTO	EXENTO
511-003	SERVIU	YUNGAY 487	W U	24.383.972	24.383.972	EXENTO	EXENTO
513-004	SERVIU	YUNGAY PTE ST 183 MZ 11	W U	19.019.499	19.019.499	EXENTO	EXENTO
513-036	SOC IND COM RIO RUBENS	BLANCO ENCALADA ST E	W U	55.473.537		344.629	344.629
515-003	PEREZ RENE HUMBERTO	YUNGAY 765	W U	68.694.318		393.516*	426.764
515-020	KUSANOVIC MARUSIC MAUR	ARAUCO	W U	19.438.120		120.759	120.759
516-024	CUEVAS VARGAS JOSE DAG	GALVARINO 893 LT B	W U	19.671.378		122.210	122.210
517-027	CALISTO ZUNIGA JOSE DA	GALVARINO 834	W U	15.628.249		97.091	97.091
526-019	OJEDA CAUCAMAN ROSA EM	EL OVEJERO 1065 A	W U	15.981.082		78.096*	99.283
527-024	TORRES BUSTOS BRIAN	FRESIA 1093	W U	14.598.104		71.337*	90.691
527-025	TORRES BUSTOS JULIO	EUSEBIO LILLO 1551 1557	W U	14.598.104		71.337*	90.691
528-026	VILLEGAS OYARZO MIGUEL	PATAGONIA 1091	W U	7.299.052		35.669*	45.346
529-021	SALINAS SOTO OSCAR SEG	SAN MARTIN 1084	W U	24.278.951		118.646*	150.834
533-022	MIGUEL ANGEL SOTO PERE	EUSEBIO LILLO 1763	W U	18.439.710		85.180*	114.557
534-029	PEREDES HERNANDEZ CARL	RENE SCHNEIDER 1047	W U	7.683.212		37.546*	47.732
559-015	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	CALLE 1 EQUIPAMIENTO	W U	69.201.714	69.201.714	EXENTO	EXENTO
572-017	MUNOZ BAHAMONDE JULIO	LANCEROS 1415	W U	15.289.593		74.717*	94.988
572-018	INMOBILIARIA EDUARDO A	AVDA SANTIAGO BUERAS	W U	13.445.622		65.707*	83.533
573-013	ASTORGA SILVA GONZALO	A DE AGOSTINI 956	W U	12.907.797		63.078*	80.191
614-023	RIVAS RIVAS PABLO ALFR	BAQUEDANO 905 LT 2	W U	16.172.516		100.473	100.473
615-022	RAMIREZ PEREZ MARCELA	E RAMIREZ 999	W U	19.438.120		120.759	120.759
617-008	VIVAR NAVARRO MIRIAM O	AV SANTIAGO BUERAS 948 LOTE B	W U	16.094.764		99.990	99.990
627-019	FRIAS NAGUELQUIN PATRI	PATAGONIA 902 MZ 135 ST 16 C	W U	18.439.710		90.111*	114.557
627-021	DANIEL ANTONIO OVANDO	PATAGONIA 946 -B	W U	18.439.710		79.715*	114.557
628-017	ROBLEDO PAILLAN FRANCI	PATAGONIA 993 LT B	W U	23.817.958		116.392*	147.969
629-018	PATRICIA MARISOL LOW D	18 DE SEPTIEMBRE 927	W U	15.827.418		77.345*	98.329
629-021	LOPEZ MAC-LEOD PAOLA A	SAN MARTIN 984	W U	17.671.389		86.357*	109.785

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 12101 NATALES

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
629-022	LOPEZ MAC-LEOD PAOLA A	SAN MARTIN 978	W U	17.671.389		86.357*	109.785
629-024	JOSE EUDULIO PINCOL SA	18 DE SEPTIEMBRE 951 -B	W U	14.444.439		66.725*	89.737
630-002	MUNICIPALIDAD DE NATAL	AV GENERAL CARLOS I	W U	206.801.244	206.801.244	EXENTO	EXENTO
630-003	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	AV G CARLOS IBANEZ 1710	W U	17.916.218	17.916.218	EXENTO	EXENTO
630-004	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	AV G CARLOS IBANEZ 1740	W U	10.516.041	10.516.041	EXENTO	EXENTO
630-005	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	AV G CARLOS IBANEZ 1760	W U	10.967.022	10.967.022	EXENTO	EXENTO
630-007	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	LOS CANELOS 984	W U	55.552.577	55.552.577	EXENTO	EXENTO
633-013	CUEVAS VARGAS JOSE DAG	SAVARINO	W U	15.366.425		75.093*	95.465
662-038	AVILA FERNANDEZ MIRIAM	PEDRO MONTT 996	W U	8.486.630		51.494*	52.725
662-040	JOSE ADRIAN ALTAMIRANO	BLANCO ENCALADA 1169	W U	10.854.992		65.863*	67.437
662-042	MUELLE VIEJO SPA	BLANCO ENCALADA 1175 LT 2	W U	8.396.275		52.163	52.163
662-043	MUELLE VIEJO SPA	BLANCO ENCALADA 1175 LT 3	W U	7.388.722		45.904	45.904
662-044	MUELLE VIEJO SPA	BLANCO ENCALADA 1175 LT 4	W U	11.083.084		68.855	68.855
662-045	MUELLE VIEJO SPA	BLANCO ENCALADA 1175 LT 5	W U	10.854.992		65.863*	67.437
663-002	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	BLANCO ENCALADA	W U	81.721.746	81.721.746	EXENTO	EXENTO
665-013	ANTIPANI PANICHINI CAR	BAQUEDANO 1062 ST 13 MZ 50	W U	49.683.836		308.661	308.661
672-020	ZUNIGA ZUNIGA JUAN DAM	GUACOLDA 1419	W U	24.586.280		120.147*	152.743
672-023	VIANO SANTOS ORLANDA L	21 DE MAYO 836 LT B	W U	22.511.812		110.009*	139.855
674-017	SOC DE RESP LTDA MADER	GUACOLDA 1441 LT 2	W U	19.208.031		93.865*	119.331
674-022	MANSILLA VERA CARLOS T	CARLOS CONDELL 1462	W U	21.512.995		105.129*	133.651
675-020	BORDONES CAPACUNDA JEA	GUACOLDA 1499	W U	13.829.782		67.584*	85.919
675-022	TORRES ANDRADE CARLOS	TEGUALDA 825	W U	12.293.140		60.075*	76.373
676-022	DANIELA ALEJANDRA SOTO	CARLOS CONDELL 1546	W U	15.289.593		74.717*	94.988
677-019	GALLARDO FORTES CARLOS	GUACOLDA 1555	W U	27.966.893		136.666*	173.744
677-025	PEREZ BALCAZAR YESICA	CUACOLDA 1595	W U	7.529.548		36.797*	46.779
678-020	MIRTA CECILIA DEL CARM	18 DE SEPTIEMBRE 880	W U	15.366.425		75.093*	95.465
678-021	OLIVIA DE JESUS SEPULV	18 DE SEPTIEMBRE 878	W U	15.366.425		75.093*	95.465
722-010	REYES MANSILLA SONIA L	CARLOS CONDEL 59	W U	21.512.995		105.129*	133.651
723-019	ALVARADO LAWRENCE SERG	CARLOS CONDELL 1437	W U	17.901.885		87.483*	111.217
723-020	MUEBLES SERGIO ALVARAD	CARLOS CONDELL 1437	W U	17.901.885		87.483*	111.217
723-022	MIGUEL ENRIQUE MANQUEM	CONDELL 1423 SITIO 1 LOTE C	W U	13.829.782		67.584*	85.919
727-036	VARGAS SANDOVAL FRANCI	CARLOS CONDELL 1571	W U	27.121.740		132.537*	168.495
727-037	CARDENAS DIAZ JOSE RAM	PATAGONIA 601	W U	17.671.389		86.357*	109.785
727-039	VIVAR SOTO CRISTIAN AL	PILOTO PARDO 1560	W U	7.760.045		37.921*	48.209
727-040	CHAVEZ HERNANDEZ JUAN	FRESIA 741 -A	W U	18.593.374		90.862*	115.512

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 12101 NATALES

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
728-011	OYARZO HUENCHOR LORENA	18 DE SEPTIEMBRE 710	W U	36.879.419		180.220*	229.113
728-029	OYARZO ALARCON ORIANA	18 DE SEPTIEMBRE 790 LT B	W U	15.366.425		75.093*	95.465
729-019	FISCO ARMADA DE CHILE	18 DE SEPTIEMBRE LT 1 DEL LT 2	W U	15.366.425	15.366.425	EXENTO	EXENTO
729-020	FISCO ARMADA DE CHILE	18 DE SEPTIEMBRE 761	W U	15.366.425	15.366.425	EXENTO	EXENTO
739-001	I MUNICIPALIDAD DE NAT	GRANADEROS 1610	W U	219.643.291	219.643.291	EXENTO	EXENTO
760-006	ARMADA DE CHILE SERV O	AV PRESID IBANEZ 188 st 4 MzB	W U	25.739.448	25.739.448	EXENTO	EXENTO
760-007	ARMADA DE CHILE SERV O	PADRE ALLENDE 1826 st 8 MzB	W U	25.739.448	25.739.448	EXENTO	EXENTO
760-008	ARMADA DE CHILE SERV O	PADRE ALLENDE 1832 st 7 MzB	W U	25.739.448	25.739.448	EXENTO	EXENTO
760-009	ARMADA DE CHILE SERV O	PADRE ALLENDE 1838 st 6 MzB	W U	25.739.448	25.739.448	EXENTO	EXENTO
760-010	ARMADA DE CHILE SERV O	PADRE ALLENDE 1844 st 5 MzB	W U	25.739.448	25.739.448	EXENTO	EXENTO
767-030	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	MIGUEL ANGEL LEON	W U	48.157.678	48.157.678	EXENTO	EXENTO
772-063	MELIPILLAN QUINAN ANA	PILOTO PARDO 1453	W U	10.591.840		64.266*	65.802
772-065	OYARZO SALDIVIA YOCELI	ABRAHAM LINCOLN 1498 B	W U	7.006.404		42.512*	43.528
791-010	SERVIU XII REGION	AVDA GRAL IBANEZ	W U	42.715.987	42.715.987	EXENTO	EXENTO
792-001	SERVIU XII REGION	AVDA GRAL IBANEZ-EQUIPAMIENTO	W U	66.112.131	66.112.131	EXENTO	EXENTO
792-002	SERVIU XII REGION	AVDA GRAL IBANEZ-EQUIPAMIENTO	W U	35.495.884	35.495.884	EXENTO	EXENTO
798-001	MUNICIPALIDAD DE NATAL	EQUIPAMIENTO	W U	69.610.766	69.610.766	EXENTO	EXENTO
798-002	SERVIU XII REGION	EQUIPAMIENTO	W U	55.049.917	55.049.917	EXENTO	EXENTO
821-022	PATRICIA MARISOL LOW D	A LATORRE 582	W U	6.447.207		39.118*	40.053
821-023	OYARZUN HUAIQUIL CARLO	TENIENTE SERRANO 453 COSTANERA SUR	W U	22.696.801		137.713*	141.005
821-054	SOC COMERCIAL ALISTE Y	LOTE 2 RESULTANTE	W U	31.999.200		194.155*	198.796
822-026	BANCO DE CHILE	ALMTE LATORRE 175	W U	150.160.717		911.094*	932.873
822-028	RIVERT HARO GUIDO ALEJ	ALMTE LATORRE 527	W U	38.177.992		231.644*	237.182
822-031	FISCO	CAM DUMESTRE	W U	323.214.612	323.214.612	EXENTO	EXENTO
822-032	INVERSIONES AKME S A	ABRAHAM LINCOLN 1529	W U	19.012.682		115.360*	118.117
822-034	ALMONACID MAYORGA CARL	AV CARLOS IBANEZ 506	W U	10.295.795		57.860*	63.964
822-039	PEREZ PEREZ JUANITA VI	PJE WILLIAMS	W U	6.578.783		39.917*	40.871
822-041	ULLOA NENEN JESSICA LO	PASAJE WILLIAMS 1508 A	W U	5.263.026		31.934*	32.697
822-042	HERNANDEZ ALVAREZ ANA	ABRAHAM LINCOLN 1507	W U	5.263.026		31.934*	32.697
822-043	MANSILLA MANSILLA PEDR	PASAJE WILLIAMS 1402	W U	6.578.783		39.917*	40.871
822-044	SUBIABRE VERA CARLOS A	ABRAHAM LINCOLN 1449	W U	6.578.783		39.917*	40.871
822-045	SALDIVIA LAGUARDA MARI	ABRAHAM LINCOLN	W U	10.723.416		65.064*	66.620
822-046	AMPUERO REYES LUIS SEB	ABRAHAM LINCOLN	W U	6.578.783		39.917*	40.871
822-051	AGUILAR CARCAMO JOSE D	PASAJE WILLIAMS 1432 LOTE B	W U	11.183.931		67.859*	69.481
822-053	SERVICIOS NAVALES Y MA	PASAJE WILLIAMS 1490 LT 2	W U	12.006.279		67.473*	74.591

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 12101 NATALES

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
872-010	COMERCIAL MAC LEAN Y C	LOS ARRIEROS	W U	24.670.435		149.688*	153.266
872-015	COMERCIAL MAC LEAN Y C	ALMIRANTE LATORRE 457 LT B	W U	20.723.166		125.737*	128.743
872-018	ANTONIO ALEXIS ALVIAL	ALMIRANTE LATORRE 425 LT B	W U	8.157.691		49.497*	50.680
876-003	COMERCIAL MAC LEAN Y C	PJE GOLETA ANCUD LT 9	W U	14.539.110		88.216*	90.325
877-003	ALARCON PEREZ SILVIA G	PJ GOLETA ANCUD 544	W U	6.578.783		39.917*	40.871
1002-014	SERVIU XII REGION	RESERVA POB PTO EDEN	W U	17.794.813	17.794.813	EXENTO	EXENTO
1005-149	PUERTOS DEL SUR	CONC MART BORIES PL 65/06 S	W U	1.138.107		7.071	7.071
1006-071	CID SANTOS RODRIGO BOL	HUERTO 215 LT E	W U	23.002.823		142.906	142.906
1014-420	KATY ANDREA ALMONACID	HUERTO 86 LOTE A 4 - B 1	W U	1.527.387		9.490	9.490
1014-421	ELSA ALBA SANTOS CARDE	HUERTO 86 LOTE A 4 - B 2	W U	1.527.387		9.490	9.490
1014-422	CATALINA JORDANA BAYER	HUERTO 86 LOTE A 4 - B 3	W U	1.527.387		9.490	9.490
1014-423	RAMON AURELIO BALCAZAR	HUERTO 86 LOTE A 4 - B 4	W U	1.527.387		9.490	9.490
1014-424	JOSE AGUSTIN BALCAZAR	HUERTO 86 LOTE A 4 - B 5	W U	1.527.387		9.490	9.490
1014-425	PATRICIO FERNANDO BALC	HUERTO 86 LOTE A 4 - B 6	W U	1.527.387		9.490	9.490
1014-426	ELSA ALBA SANTOS CARDE	HUERTO 86 LOTE A 4 - B 7	W U	1.527.387		9.490	9.490
1014-427	ELSA ALBA SANTOS CARDE	HUERTO 86 LOTE A 4 - B 8	W U	1.527.387		9.490	9.490
1015-042	LATORRE MONTIEL ELADIO	HUERTO 101 LT A 2 A 3 B 2 B 3	W U	128.631.198		799.122	799.122
1015-051	INMOBILIARIA E INVERSI	HUERTO 101 LT C-A 5 YB 4	W U	132.901.020		825.649	825.649
1015-057	VELASQUEZ GALLARDO TAT	HUERTO 101 LT B 5 LT A	W U	44.957.909		279.302	279.302
1015-092	LATORRE CARDENAS ALEX	HUERTO 101 B- 5	W U	11.827.403		73.479	73.479
1015-104	SUBIABRE SAEZ EMMANUEL	HUERTO 18 LT 1	W U	23.316.880		144.858	144.858
1015-108	SUBIABRE SAEZ EMMANUEL	HUERTO 18 LT 1	W U	11.853.397		73.639	73.639
1015-109	ELVIS ANDRES SUBIABRE	HUERTO 18 LT 1	W U	7.174.425		44.573	44.573
1015-111	DARIO ULISES SUBIABRE	HUERTO 18 LT 1	W U	6.810.505		42.312	42.312
1015-112	DARIO ULISES SUBIABRE	HUERTO 18 LT 1	W U	30.075.397		186.844	186.844
1016-004	VARGAS VARGAS MARCIA P	CAMINO VECINAL QUINTA A LT 3 -B	W U	40.291.154		250.310	250.310
1016-023	MELLA BARRIA EDITH	QUINTA B	W U	61.645.466		382.973	382.973
1016-024	SOTO MELLA RODRIGO ROD	QUINTA B	W U	11.567.460		71.863	71.863
1016-025	BAEZA OJEDA EMANUEL PA	QUINTA B	W U	8.552.122		53.131	53.131
1016-026	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	LIBERTAD	W U	223.864.928	223.864.928	EXENTO	EXENTO
1016-031	OJEDA MARTINEZ PAMELA	QUINTA B	W U	5.458.801		33.913	33.913
1016-033	GALLARDO CASTILLO MARI	QUINTA B	W U	11.359.506		70.572	70.572
1016-034	CARTER RENGEL SUZANA V	QUINTA B	W U	5.458.801		33.913	33.913
1016-036	CARDENAS RIVERA ERNEST	CAUPOLICAN 1777	W U	22.924.613		142.419	142.419
1016-037	CARDENAS RIVERA ERNEST	CAUPOLICAN 1777	W U	1.039.728		6.459	6.459

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

=====

COMUNA: 12101 NATALES

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
1016-038	ROCIO VALENTINA SOTO M	QUINTA B LOTE 2 B	W U	11.567.460		71.863	71.863
1016-039	DANAE ALEJANDRA SOTO M	QUINTA B LOTE 2 C	W U	11.567.460		71.863	71.863
1016-040	RODRIGO RODOLFO SOTO M	QUINTA B LOTE 2 D	W U	11.567.460		71.863	71.863
1016-041	RODRIGO RODOLFO SOTO M	QUINTA B LOTE 2 E	W U	11.125.557		69.118	69.118
1016-049	CANALES DIAZ LUIS EDUA	QUINTA A LOTE 3 -A 2	W U	4.289.058		26.646	26.646
1016-050	CANALES DIAZ LUIS EDUA	QUINTA A LOTE 3 -A 3	W U	14.140.895		87.852	87.852
1016-051	PAROT SILVA SERGIO AND	QUINTA A LOTE 3 -A 4	W U	15.466.604		96.087	96.087
1016-052	MOULIN SIGOLENE ANNE-	QUINTA A LOTE 3 -A 1 -B	W U	9.617.888		59.751	59.751
1016-053	GOMBERT RUTH Y OTRO	QUINTA A LOTE 3 -A 1 -A 2	W U	920.113		5.718	5.718
1016-058	ANA MARIA LEAL DURAN	QUINTA F AV LIB. N 13 LT A 1 A 1	W U	24.396.794		151.565	151.565
1016-059	RAUL BENITO BOGADO ZUN	QUINTA F AV LIB. N 13 LT A 1 A 2	W U	1.154.742		7.174	7.174
1018-078	INMOBILIARIA SALFA AUS	LOTE 1 B 1 A 2 2	W U	218.166.396		1.355.360	1.355.360
1018-141	MARTA MABEL VELASQUEZ	LOTE ?	W U	10.349.432	10.349.432	EXENTO	EXENTO
1018-142	MARTA MABEL VELASQUEZ	LOTE O	W U	10.349.432	10.349.432	EXENTO	EXENTO
1018-143	MARTA MABEL VELASQUEZ	LOTE P	W U	10.349.432	10.349.432	EXENTO	EXENTO
1018-144	MARTA MABEL VELASQUEZ	LOTE Q	W U	10.349.432	10.349.432	EXENTO	EXENTO
1018-389	SERVICIO DE VIVIENDA Y	ISABEL RIQUELME	W U	41.646.943	41.646.943	EXENTO	EXENTO
1018-633	AUSTRALIS MAR S.A.	CANERIA DESAGUE ECONSSA	W U	484.084		3.009	3.009
1018-638	JACK-THOMAS MARIO SALV	MIGUEL ANGEL LEON 1684	W U	27.059.420		168.107	168.107
1018-639	JACK-THOMAS MARIO SALV	MIGUEL ANGEL LEON 1688	W U	27.059.420		168.107	168.107
1018-640	JACK-THOMAS MARIO SALV	MIGUEL ANGEL LEON 1692	W U	27.191.417		168.928	168.928
1018-641	JACK-THOMAS MARIO SALV	MIGUEL ANGEL LEON 1702	W U	30.223.094		187.761	187.761
1018-642	JACK-THOMAS MARIO SALV	MIGUEL ANGEL LEON 1706	W U	30.352.253		188.563	188.563
1018-643	JACK-THOMAS MARIO SALV	MIGUEL ANGEL LEON 1710	W U	30.223.094		187.761	187.761
1018-644	JACK-THOMAS MARIO SALV	MIGUEL ANGEL LEON 1720	W U	28.988.282		180.090	180.090
1018-645	CARLA ANDREA MUNOZ VID	MIGUEL ANGEL LEON 1724	W U	29.380.015		182.525	182.525
1018-646	CARLA ANDREA MUNOZ VID	MIGUEL ANGEL LEON 1728	W U	29.380.015		182.525	182.525
1018-647	CARLA ANDREA MUNOZ VID	MIGUEL ANGEL LEON 1732	W U	29.380.015		182.525	182.525
1018-648	CARLA ANDREA MUNOZ VID	MIGUEL ANGEL LEON 1736	W U	29.380.015		182.525	182.525
1018-649	JACK-THOMAS MARIO SALV	MIGUEL ANGEL LEON 1740	W U	29.380.015		182.525	182.525
1018-650	JACK-THOMAS MARIO SALV	MIGUEL ANGEL LEON 1744	W U	28.988.282		180.090	180.090
1018-708	SERVIU REGION DE MAGAL AV.	GENERAL IBANEZ 575 A- 1	W U	112.339.043	112.339.043	EXENTO	EXENTO
1018-709	SERVIU REGION DE MAGAL AV.	GENERAL IBANEZ 575 A- 2	W U	407.074.284	407.074.284	EXENTO	EXENTO
1018-710	SERVIU REGION DE MAGAL AV.	GENERAL IBANEZ 575 A- 3	W U	238.248.288	238.248.288	EXENTO	EXENTO
1042-047	FISCO BIENES NACIONALE	AREA 1	W U	3.736.145	3.736.145	EXENTO	EXENTO

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
 =====
 SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025
 =====

COMUNA: 12101 NATALES

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
1042-048	FISCO BIENES NACIONALE TRAMO A-B		W U	246.316	246.316	EXENTO	EXENTO
TOTAL PREDIOS	351						

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.